

Skovbyvej Grundejerforening



Andkær 4/4-2011

Referat af ordinær generalforsamling 4/4-2011

Punkt 1: Valg af dirigent:

Morten (20A) blev valgt til dirigent.

Punkt 2: Bestyrelsens beretning for det forløbende år:

I det forløbende år er vejen blevet grundejerforeningens eje.

Yderligere er revner i vejen blevet lappet, og opkørsler er blevet lavet.

Rafn & søn havde kontaktet grundejerforeningen for at kunne nedbringe ejernes ejendomsskat. Efter som alle ejerne ikke sluttede op om dette, kunne Rafn & søn ikke føre vores sag. Imidlertid har regeringen åbnet op for, at ejendomsskatten for samtlige ejendoms ejere kan blive revurderet, hvis en fra vejen sender en klage til dem. Freddy (20G) har indgivet en klage på vegne af alle grundejere i grundejerforeningen.

Punkt 3: Aflæggelse af regnskab:

Regnskab aflagt.

Grundejerforeningens konto flyttes til Jyske bank. På den nye konto, vil 300.000 kr. være bundet i 3 år, mod en høj rente på indestående.

Punkt 4: Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne:

Der blev modtaget 3 rettidige forslag fra medlemmerne.

Første forslag gik på at etablere flytbare plantekummer (evt. trækasser eller betonringe) ved indgangen til vores vænger. 1 på hver side af vejen ned til hvert vænge (op mod "hovedvejen"). Dette er for at minimere vej skader fra specielt sættervogne, der bruger vores vænger som vendeplads. De er budgetteret til ca. 10.000 kr. Forslaget blev vedtaget og Freddy (20G) går videre med sagen.

Forslag 2 gik på at etablere en Beach Volley bane på det mellemste fællesareal (budgetteret til op til 30.000 kr). Den afgravede jord kan evt. benyttes til vold/kælkebakke. De mere nøjagtige planer samt økonomi kommer på hjemmesiden eller til den ekstraordinære generalforsamling som nævnes længere nede.

Forslag 3 gik også på en Beach Volley bane med bænke (publikum), samt afmærkning af bane til eks. rundbold, fodbold eller lignende. Yderligere evt. opsætning af skur eller lignende til opbevaring. Dette forslag vil også komme på hjemmesiden eller til den ekstraordinære generalforsamling.

Ud fra forslag 2 og 3 blev det besluttet at nedsætte et fællesareal udvalg, som skal komme med forskellige forslag til hvad der skal ske med fællesarealerne. Udvalget består af:

Dorte (18A)

Solveig (18F)

Carsten (18G)

Pia (18I)

Mikkel (20D)

Der indkaldes til ekstra ordinær generalforsamling 10 maj. Indkomne forslag kan gives til Dorte (18A), og forskellige forslag for fællesarealerne vil blive sendt ud før den ekstra ordinære generalforsamling. Deadline for forslag samt yderligere information kommer senere.

Bank: Handelsbanken
Knt.nr.: 7623 1005026

Email: sg@skovbyvej.dk

Formand
Freddy B. Jensen
Skovbyvej 20 G
Tlf. 75 86 94 08

Flemming Bjerre
Skovbyvej 18 E
Tlf. 75 91 39 14

Pia Westergaard
Skovbyvej 18 I
Tlf. 75 86 29 26

Suppleant
Mikkel Grønhaug
Skovbyvej 20 D
Tlf. 24 42 08 81

Revisor
Dorthe Pedersen
Skovbyvej 18 A
Tlf.

Skovbyvej Grundejerforening



Punkt 5: Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud.

Budgettet blev vedtaget.

Det blev besluttet at der fremover kun skal være en rate á 500 kr (forfaldende næste gang 1/3 2012).

Rykkere vil for eftertiden blive fulgt af et rykkergebyr i overensstemmelse med grundejerforeningens vedtægter.

Opkrævning vil efterfølgende ske per e-mail.

Punkt 6: Valg af formand.

Freddy (20G) genopstillede som formand og blev valgt.

Punkt 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleant.

Efter som Arne (20F) ikke havde mulighed for at møde op til generalforsamlingen, kunne han ikke genopstille. Poul-Erik (18F) ønskede ikke at genopstille som suppleant. Der blev derfor afholdt anonymt valg, og udfaldet blev som følger:

Bestyrelsesmedlemmer:

Flemming (18E)

Pia (18I)

Suppleant:

Mikkel (20D)

Punkt 8: Valg af revisor.

Dorte (20A) genopstillede som revisor og blev valgt.

Punkt 9: Eventuelt.

Der var ikke noget under eventuelt.

Dog blev forskellige områder berørt i løbet af aftenen, som kort vil blive beskrevet her:

Carsten (18G) har gravet et dræn ned på fællesarealet.

Fællesarealet ved skolen er blevet genoprettet og "tilbageleveret" efter bygning til fibernettet blev etableret.

Græsslåning af fællesarealerne er blevet arrangeret.

Der blev talt om at lave arbejdsdage (1 om foråret og 1 om efteråret). Der er ikke foretaget yderligere omkring dette endnu.

Referenten

Bank: Handelsbanken
Knt.nr.: 7623 1005026

Email: sg@skovbyvej.dk

Formand
Freddy B. Jensen
Skovbyvej 20 G
Tlf. 75 86 94 08

Flemming Bjerre
Skovbyvej 18 E
Tlf. 75 91 39 14

Pia Westergaard
Skovbyvej 18 I
Tlf. 75 86 29 26

Suppleant
Mikkel Grønhaug
Skovbyvej 20 D
Tlf. 24 42 08 81

Revisor
Dorthe Pedersen
Skovbyvej 18 A
Tlf.